

第11号

ペインティング・ジャーナル

かわら版

これだけは
知って
おきたい

見積もりは細かくチェックしましょう。

少なくとも3社以上から見積もりを取って比較しましょう。
説明する時の態度や受け答えも判断ポイントのひとつです。

塗替え工事の見積書は一般的に、次の様なものから成り立っています。

- 1 仮設工事費 (足場代、養生代)
- 2 各部位における 塗装工事費 (材料代含む)
- 3 その他必要諸経費 (廃棄物処理費用など)

わかりやすい見積書の例

参考見積	項目	面積	単価	金額
●仮設工事				
外部足場	● 単管付き足場	〇〇平方メートル	〇〇	〇〇
養生	● 養生メッシュシート(全面の場合)	〇〇平方メートル	〇〇	〇〇
				小計1
●外壁塗装				
洗浄	● 高圧洗浄			
下地調整	● (ケレンなど)	□□平方メートル	□□	□□
下地補修	● (ひびわれ、欠けなど)			
塗装システム	● 下塗り:水性〇〇系フィラー	□□平方メートル	□□	□□
	● 中塗り:水性□□系塗料2回			
軒裏	● 水性〇〇系防カビ塗料2回	□□平方メートル	□□	□□
				小計2
●その他				
破風	● 弱溶剤系△△系塗料2回	△△平方メートル	△△	△△
雨樋	● 弱溶剤系△△系塗料2回	△△平方メートル	△△	△△
				小計3
●諸経費				
諸経費	● 安全管理費等		一式	〇〇
合計				〇〇〇
修正値引き				◆
合計(修正後)				△△△
消費税				▲
税込み合計				■

ご注意:この見積書は参考例として作成したものです。

用語について

- **単価**
各工程ごとの費用。
- **足場**
塗替え工事を行なう際、作業員の作業台や通路となる仮設物のこと。(作業員の安全確保のために必須の設備です。)使用材料によって、丸太足場、鋼管足場、使用目的によって外部足場、天井足場などの呼び名があります。
- **養生**
塗装作業場の周辺や塗表面、窓ガラスや植木などが傷ついたり、汚れたりしないように、ビニールシートやメッシュシートで保護することです。
※コンクリートや塗膜が良好な性能を発揮するために、適切な乾燥条件を与えることも「養生」と呼びます。
- **高圧洗浄**
高圧ポンプで水を霧状に噴霧し、埃、カビ等の外壁の汚れを取り除く方法です。付着力の弱い脆弱な古い塗膜についてもこの工程である程度まで取り除くことが出来ます。
- **下地調整**
付着力の弱い脆弱化した塗膜や塗膜のふくれなどを除去し、下地面の付着物や汚れを取り除いて施工に適するよう下地を整えること。
- **下地補修**
施工をするに当たり、下地面の補修工事として、凹凸、ひび割れ、欠け、段差などを埋めたり削ったりして補修する作業のこと。
- **安全管理費**
塗装現場で発生した塗料缶やビニールシートなどのゴミを処分したり、安全な作業(マスクなど)を行なうための費用がこれに含まれます。

わかりにくい見積書の例

名称	数量	単位	金額	備考
足場費	1	式	〇〇〇	
外壁塗装費	1	式	〇〇〇	
屋根塗装費	1	式	〇〇〇	
付帯塗装費	1	式	〇〇〇	

明細がわかりにくい

聞きたいこと、知りたいこと!

Q 工事期間は?

A 家の大きさや形、痛み具合、季節や天気などで変わりますが、一般的な家庭で、およそ1週間～2週間位が目安です。

Q 工事中ずっと家にいる必要は?

A 外壁と屋根塗装では、室内にいる必要はありません。但し、戸締まりは忘れずしっかりと。

Q 工事中、日常生活は?

A 塗装する場所の周囲に、塗料が付かないようビニール等で養生します。窓やドアに養生する際に、一時的に開け閉めできなくなる時があります。洗濯機や給湯器、お風呂まわりを養生する際には、やはり一時的に使用できなくなる時があります。それらは、事前にお知らせしますので、ご安心下さい。室内の換気は十分行うようお願いいたします。

Q 雨の日の工事は?

A 雨の日は塗装ができませんのでお休みです。そのため、天気の悪い日が続くと、工事期間が伸びることがあります。

Q 塗料が周囲に飛び散る心配は?

A ローラー・刷毛で塗装し、飛散防止ネットで養生、また風の強い日には施工をしない、これらの配慮によって塗料が飛び散るのを防ぐことができます。また、クルマや植木など、特に注意が必要なものには念入りに養生したり、移動していただきます。

Q 騒音は? ご近所に迷惑は?

A 電動工具などを使う際に、騒音が発生することがありますが、事前に日程などをお知らせします。ご近所の皆様へは、ご挨拶にうかがって事前にお知らせします。

他にも聞きたいことがあれば、
施工店さんに相談しよう。



相談事業並びに体験講座のご案内

相談事業は、公益目的事業の一つである塗装技能・技術の知識の啓蒙普及事業の一環として、県市民の皆様の塗料・塗装工事への疑問や問題に対し、中立的な立場の専門家（ペイント・コンシェルジュ）の助言で、問題等の解決支援を行うものです。電話・巡回いずれの相談も無料です。

本事業は、この他に、塗装講座、体験教室「ペイント工房」やボランティア活動等があります。

相談事業

◎電話 開催日時 11月19日(火) 13時30分～16時30分

相談専用電話 045-263-3960 (相談日のみ)

- ・お掛け間違いのなきようお願いいたします。
- ・当日解決できない疑問や問題は、後日専門家よりご連絡いたします。
- ・非通知でのご相談は、お受けできませんので、予めご了承下さい。
- ・本相談の個人情報、相談事業以外には使用することはありません。

◎巡回 2月、3月

※横浜地区での開催を予定しています。

塗装講座

- 講義 令和2年2月8日 ●実技・実習 令和2年2月22日
- 場所 横浜市技能文化会館

※内容・申込等は、横浜市技能文化会館へお問い合わせください。045-685-6551

